

## Beschlussprotokoll der Sitzung des Einwohnerrats

vom Mittwoch, 24. September 2014, 19.30 bis 22.15 Uhr

---

### Traktanden

1. Interpellationen
2. Nachwahlen in Kommissionen:  
Nachwahl eines Mitglieds (Rücktritt Thomas Zangger) in die Sachkommissionen
  - Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL)
  - Kommission für Volksanregungen und Petitionen
  - Spezialkommission Gemeindehaus
3. *Ausgestelltes Traktandum der Sitzungen vom 25. Juni und 27. August 2014:*  
Bericht der Kommission für Volksanregungen und Petitionen betreffend  
Petition „Buslinien“
  - a) Bericht der Kommission für Volksanregungen und Petitionen (Nr. 10-14.730.03)
  - b) Bericht der Sachkommission Mobilität und Versorgung (SMV) (Nr. 10-14.730.04)
4. *Ausgestelltes Traktandum der Sitzung vom 27. August 2014:*  
Baselstrasse und Lörracherstrasse: Sanierung der Kanalisation und der  
öffentlichen Beleuchtung; Kreditvorlage
  - a) Vorlage des Gemeinderats (Nr. 14-18.007.01)
  - b) Bericht der Sachkommission Mobilität und Versorgung (SMV) (Nr. 14-18.007.02)
5. Architekturwettbewerb für die Zentrumsbebauung Niederholz; Projektierungskredit  
und  
Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss eines Baurechtsvertrags mit der  
Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ mit Darlehen
  - a) Vorlage des Gemeinderats (Nr. 14-18.008.01)
  - b) Bericht der Sachkommission Publikumsdienste, Behörden und Finanzen  
(SPBF) (Nr. 14-18.008.02)
6. Neue Anzüge, Motionen, Parlamentarische Aufträge
7. Mitteilungen

Entschuldigt sind:

Sasha Mazzotti, Karl Schweizer



Seite 2

## 1. Interpellationen

1. [Interpellation Barbara Graham](#) betreffend integrative Volksschule (Nr. 14-18.515.01)

://: Erledigt. Die Interpellantin erklärt sich befriedigt.

2. [Interpellation Martin Leschhorn Strebel](#): Basel zeigt Haltung (Nr. 14-18.516.01)

://: Erledigt. Der Interpellant erklärt sich teilweise befriedigt.

3. [Interpellation Urs Soder](#): Asylwesen in Riehen (Nr. 14-18.517.01)

://: Erledigt. Der Interpellant erklärt sich teilweise befriedigt.

4. [Interpellation Roland Engeler-Ohnemus](#) betreffend sichere Querung der Rauracherstrasse (Nr. 14-18.518.01)

://: Erledigt. Der Interpellant erklärt sich befriedigt.

5. [Interpellation Caroline Schachenmann](#): Flüchtlinge in Riehen (Nr. 14-18.519.01)

://: Erledigt. Die Interpellantin erklärt sich befriedigt.

6. [Interpellation Peter A. Vogt](#): Hilfe, wir brauchen Wasser (Platanen beim Naturbad) (Nr. 14-18.520.01)

://: Erledigt. Der Interpellant erklärt sich teilweise befriedigt.

2. **Nachwahlen in Kommissionen:**  
**Nachwahl eines Mitglieds (Rücktritt Thomas Zangger) in die Sachkommissionen**
  - Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL)
  - Kommission für Volksanregungen und Petitionen
  - Spezialkommission Gemeindehaus

://: In die Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL) wird Dominik Bothe gewählt.

://: In die Kommission für Volksanregungen und Petitionen wird Dominik Bothe gewählt.

://: In die Spezialkommission Gemeindehaus wird Dominik Bothe gewählt.



3. **Ausgestelltes Traktandum der Sitzungen vom 25. Juni und 27. August 2014:**  
**Bericht der Kommission für Volksanregungen und Petitionen betreffend**  
**Petition „Buslinien“ (Nr. 10-14.730.03)**  
a) [Bericht der Kommission für Volksanregungen und Petitionen](#) (Nr. 10-14.730.03)  
b) [Bericht der Sachkommission](#) Mobilität und Versorgung (SMV) (Nr. 10-14.730.04)

Stillschweigend beschliesst der Einwohnerrat zur Petition wie folgt:

://:

1. Die Petition wird als erledigt betrachtet.
2. Dieser Bericht und die Beschlüsse des Einwohnerrats sind den Erstunterzeichnenden der Petition zur Kenntnis zu bringen.

://:

Der Bericht der Sachkommission Mobilität und Versorgung (SMV) wird zur Kenntnis genommen.

4. **Baselstrasse und Lörracherstrasse: Sanierung der Kanalisation und der öffentlichen Beleuchtung; Kreditvorlage**  
a) [Vorlage des Gemeinderats](#) (Nr. 14-18.007.01)  
b) [Bericht der Sachkommission](#) Mobilität und Versorgung (SMV) (Nr. 14-18.007.02)

Eintreten ist nicht bestritten, Rückweisung nicht beantragt. In der Detailberatung werden keine Anträge gestellt.

In der Schlussabstimmung wird wie folgt beschlossen:

://:

Der Einwohnerrat bewilligt auf Antrag des Gemeinderats sowie der Sachkommission Mobilität und Versorgung (SMV) für die Sanierung der Kanalisation und der öffentlichen Beleuchtung in der Baselstrasse und Lörracherstrasse (Abschnitt Gartengasse/Bachtelenweg bis Grenze) einen Investitionskredit von CHF 1'038'000.

Dieser Beschluss wird publiziert; er unterliegt dem Referendum.

(mit 33:0 Stimmen bei 3 Enthaltungen)

5. **Architekturwettbewerb für die Zentrumsbebauung Niederholz; Projektierungskredit und Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss eines Baurechtsvertrags mit der Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ mit Darlehen**  
a) [Vorlage des Gemeinderats](#) (Nr. 14-18.008.01)  
b) [Bericht der Sachkommission](#) Publikumsdienste, Behörden und Finanzen (SPBF) (Nr. 14-18.008.02)

Eintreten ist nicht bestritten, Rückweisung nicht beantragt.



Seite 4 Es folgt die Detailberatung:

Zum Beschluss des Einwohnerrats betreffend Projektierungskredit für den Architekturwettbewerb Zentrumsbebauung Niederholz werden keine Anträge gestellt.

Zum Beschluss des Einwohnerrats betreffend Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss eines Baurechtsvertrags mit der Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ mit Darlehen liegen 2 schriftliche Anträge der SVP vor:

Die SVP beantragt, Ziffer 1 des Beschlusses wie folgt zu ergänzen:

*„Der Gemeinderat wird ermächtigt, mit der Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ einen partnerschaftlichen Baurechtsvertrag gemäss **dem Modell partnerschaftlicher Baurechtsvertrag Plus** und den in der Vorlage Nr. 14-18.008.01 enthaltenen Eckdaten abzuschliessen.“*

Der Antrag der SVP wird mit 29:7 Stimmen abgelehnt.

Die SVP beantragt, Ziffer 2 des Beschlusses mit folgendem Satz 2 zu ergänzen:

*„Das Darlehen ist grundpfändlich zu sichern.“*

Der Antrag der SVP wird mit 27:1 Stimmen bei 7 Enthaltungen angenommen.

In den Schlussabstimmungen wird wie folgt beschlossen:

*://:*

**Beschluss des Einwohnerrats betreffend Projektierungskredit für den Architekturwettbewerb Zentrumsbebauung Niederholz**

Der Einwohnerrat bewilligt auf Antrag des Gemeinderats und der Sachkommission Publikumsdienste, Behörden und Finanzen (SPBF) für den Architekturwettbewerb Zentrumsbebauung Niederholz einen Projektierungskredit von CHF 260'000.

Dieser Beschluss wird publiziert; er unterliegt dem Referendum.

(mit 20:12 Stimmen bei 4 Enthaltungen)

*://:*

**Beschluss des Einwohnerrats betreffend Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss eines Baurechtsvertrags mit der Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ mit Darlehen**

Der Einwohnerrat beschliesst auf Antrag des Gemeinderats und der Sachkommission Publikumsdienste, Behörden und Finanzen (SPBF):

1. Der Gemeinderat wird ermächtigt, mit der Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ einen partnerschaftlichen Baurechtsvertrag gemäss den in der Vorlage Nr. 14-18.008.01 enthaltenen Eckdaten abzuschliessen.



Seite 5

2. Der Bau- und Wohngenossenschaft „Höflirain“ wird zur Finanzierung des Baus von Genossenschaftswohnungen beim geplanten Zentrum Niederholz ein zinsreduziertes Darlehen über CHF 1.5 Mio. gewährt. Das Darlehen ist grundpfändlich zu sichern.

Dieser Beschluss wird publiziert; er unterliegt dem Referendum.

(mit 24:9 Stimmen bei 2 Enthaltungen)

## **6. Neue Anzüge, Motionen, Parlamentarische Aufträge**

*Anzug*

[Anzug Franziska Roth und Kons.](#) betreffend bedarfsgerechte Tagesferien (Nr. 14-18.513.01)

://: Der Anzug wird stillschweigend an den Gemeinderat überwiesen.

*Motion*

[Motion Philipp Ponacz und Kons.](#) betreffend Fonds zur Verwendung der Mehrwert-Abgaben (Nr. 14-18.512.01)

Gemeindepräsident H. Wilde beantragt Umwandlung in einen Anzug; der Gemeinderat ist bereit, sich den Vorstoss als Anzug überweisen zu lassen.

A. Zappalà beantragt Nichtüberweisung.

://: Die Motion wird in einen Anzug umgewandelt.  
(mit 28:6 Stimmen)

://: Der Anzug wird an den Gemeinderat überwiesen.  
(mit 21:15 Stimmen)

## **7. Mitteilungen**

- Der [Bericht des Gemeinderats](#) zur Kleinen Anfrage Priska Keller bezüglich Fussgängerstreifen bei der Bushaltestelle „Tiefweg“ (Nr. 10-14.784.02) wurde dem Einwohnerrat zugestellt.
- Die [Kleine Anfrage Peter A. Vogt](#): Mehr Freude und weniger Ärger beim Naturbad Riehen (Nr. 14-18.514.01) wurde an den Gemeinderat überwiesen.

Das Ratssekretariat:

Katja Christ

25.9.2014/Chk