

### Interpellation: Wohnen im Alter in Riehen

Die Zahl der älteren Menschen in Riehen wächst, was den Bedarf an altersgerechtem Wohnraum erhöht. Leider gibt es derzeit zu wenig barrierefreie und bezahlbare Wohnungen für Seniorinnen und Senioren. Viele möchten zudem so lange wie möglich in ihrem vertrauten Umfeld bleiben.

Das Riehener Leitbild hält fest: «Wir realisieren Wohnraum für ältere Menschen und fördern Transparenz sowie Koordination bei den bestehenden, betreuten Alterswohnungen.» In den Legislaturzielen des Gemeinderats für 2022–2026 heisst es ausserdem: „Riehen fördert Wohnraum für alle Generationen und unterstützt ältere Menschen beim Wohnen zu Hause.“ (LZ 3.2)

Laut der Abteilung Gesundheit und Soziales sind die Wartezeiten in den verschiedenen Riehener Alterssiedlungen sehr lang. Beispielsweise beträgt die Wartezeit in der Siedlung Drei Brunnen für 2- bis 3-Zimmer-Wohnungen zwischen drei und fünf Jahren.

Um der hohen Nachfrage gerecht zu werden, sind innovative Wohnkonzepte erforderlich. In diesem Zusammenhang stellen wir dem Gemeinderat folgende Fragen:

1. **Altersgerechtes Wohnen:** Gibt es Pläne zur Erweiterung des Angebots an altersgerechtem Wohnraum oder zur Umsetzung neuer Konzepte zur Unterstützung älterer Menschen, z.B. durch betreutes Wohnen für leicht demenzkranke Personen?
2. **Projekte für alle Generationen:** Werden neue Projekte mit Wohnraum für alle Generationen geplant, insbesondere zur Unterstützung älterer Menschen beim Wohnen zu Hause?
3. **Ungenutzte Liegenschaften:** Verfügt die Gemeinde Riehen über ungenutzte Liegenschaften oder Grundstücke, die für generationengerechte Wohnformen oder alternative Konzepte wie Mehrgenerationenhäuser, Stöckliwohnungen oder altersgerechtes Wohnen genutzt werden könnten?  
Wenn ja, gibt es konkrete Projekte?
4. **Kontakt zu privaten Eigentümern:** Hält es die Gemeinde für sinnvoll, proaktiv Kontakt zu privaten Eigentümern aufzunehmen, um altersgerechten Wohnraum zu fördern, wenn Sanierungen, Umnutzungen oder Neubauten geplant sind?
5. **Externe Betreiber:** Gibt es Interesse von externen, spezialisierten Betreibern, in Riehen ein zusätzliches Angebot an Seniorenwohnungen zu schaffen?

Vielen Dank für die Beantwortung unserer Fragen.

Riehen, 12. Februar 2025

*Katrin Amstutz*  
Katrin Amstutz, Fraktion EVP

*Zubaida Syed*  
Zubaida Syed, Fraktion SP

Bearbeiter: <i>G+S</i> <input type="checkbox"/> dir. Erledig. <input type="checkbox"/> z. K. Bem. / Frist: <i>G+S</i>	Kop.: <i>RB, GR, FI, SP</i> Vis.: <i>JM</i>
24. Feb. 2025	Gemeinde Riehen
FF: <i>G+S</i> Bearbeiter: <i>G+S</i> <input type="checkbox"/> dir. Erledig. <input type="checkbox"/> z. K. Bem. / Frist: <i>EM 5430</i>	Kop.: Vis.:
Reg. Nr.: 22-26.652.01	