

Reg. Nr. 1.3.1.11

Axioma: 2513

Nr. 18-22.628.02

Interpellation Jenny Schweizer betreffend Sanierung Reithalle Wenkenhof

Der Gemeinderat beantwortet die Interpellation wie folgt:

Tatsächlich haben die geplanten umfangreichen Sanierungsarbeiten noch nicht begonnen. Dies hat primär mit der hängigen Einsprache einer Anwohnerschaft zu tun, die sich gegen das Bauprojekt richtet.

Die einzelnen Fragen werden wie folgt beantwortet:

1. Wann wird mit der Sanierung der Reithalle begonnen?

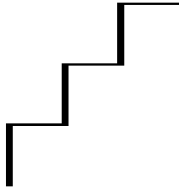
Mit der Sanierung kann begonnen werden, sobald rechtskräftig über die im April 2019 gegen das Baubegehren eingereichte Einsprache entschieden ist oder sobald diese zurückgezogen wurde. Das Bauinspektorat Basel-Stadt hat uns als zuständige Amtsstelle und auf unsere mehrmalige Anfrage hin den Einspracheentscheid bis Ende Jahr in Aussicht gestellt. Gegen diesen Entscheid kann ein Rekurs bei der Baurekurskommission eingereicht werden. Sollte dies der Fall sein, würde dies den Beginn der Sanierungsarbeiten weiter verzögern. Die Planung ist dennoch so weit vorangeschritten, dass der Baustart im Idealfall im April 2020 erfolgen kann.

2. Was veranlasste diese Verzögerung?

Für die Verzögerung gibt es zwei Gründe: Die Kreditvorlage wurde einerseits im Einwohnerrat später behandelt und beschlossen, als im Terminplan der Vorlage dargestellt. Der Hauptgrund liegt allerdings im Baubewilligungsverfahren. Dieses ist noch nicht abgeschlossen, hauptsächlich bedingt durch die erwähnte Einsprache.

3. Kann trotz der Verzögerung mit den gleichen Kosten gerechnet werden? Haben die Offerten immer noch Gültigkeit? Wenn nein, werden höhere Kosten erwartet?

Die in der Kreditvorlage verwendeten Kosten entsprechen einem Kostenvoranschlag mit einer Genauigkeit von +/- 10 %. Sie basieren auf Preisanfragen und -kalkulationen der Fachplaner. Die Ausschreibung erfolgt nach Vorliegen des rechtskräftigen Bauentscheids. Erst danach liegen konkrete Offerten vor. Ziel ist es nach wie vor, das Projekt im bewilligten Kreditrahmen umzusetzen.



Seite 2 4. *Ab wann wird die sanierte Reithalle der Öffentlichkeit zur Verfügung stehen?*

Die aktualisierte Planung geht – vorbehaltlich des Bauentscheids – von einer Fertigstellung und Übergabe der sanierten Reithalle bis Ende 2020 aus. Die Pächter sind über die aktuellen Termine orientiert.

Riehen, 26. November 2019

Gemeinderat Riehen