

Dieter Nill  
Fraktion FDP. Die Liberalen

An: FI	<input checked="" type="checkbox"/> Bearbeitung <input type="checkbox"/> dir. Erledig. <input type="checkbox"/> z. K.	Kop: RB GR BHU JM
Bem. / Frist:	21. Feb. 2019	Vis: JM Gemeinde Riehen
FF:	<input type="checkbox"/> Bearbeitung <input type="checkbox"/> dir. Erledig. <input type="checkbox"/> z. K.	Kop:
Bem. / Frist:	Reg. Nr.: <i>As. Anz. 7267</i>	Vis:

*18-22.559.01*

## Interpellation betr. Bauvorhaben Grendelgasse 20

Am 25. Januar 2017 – also vor mehr als 2 Jahren – hat der Einwohnerrat einem Baurechtsvertrag und einem damit verbundenen Darlehen mit der Wohngenossenschaft «Höflirain» zugestimmt.

Dem Grobterminplan in der Vorlage 14-18.104.0 können wir entnehmen, dass die 7 Reihen-Einfamilienhäuser Ende 2018 hätten stehen sollen. Aktuell ist von einer Bautätigkeit gar nichts zu sehen.

In der Annahme, dass der Baurechtsvertrag von der WG «Höflirain» unterschrieben wurde, bitte ich den Gemeinderat um die Beantwortung folgender Fragen :

1. Warum wurde bis heute noch nicht gebaut?
2. Beahlt die WG «Höflirain» einen Baurechtszins?
3. Wurde das Darlehen schon gewährt?
4. Vor Kurzem wurde die angrenzende Liegenschaft, Grendelgasse 24, verkauft. Wäre das, in der aktuellen Situation, nicht eine Chance gewesen, die Baufläche zu vergrössern?

Ich danke dem Gemeinderat für die Beantwortung meiner Fragen.

Riehen, 21. Februar 2019